



නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස අමාත්‍යාංශය
 නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය
 ආයෝජන යෝජනා කැඳවීමයි



මිශ්‍ර සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය
 අංක 11, සර් බාරෝන් ජයතිලක මාවත, කොළඹ 01

බුටික් හෝටල් ව්‍යාපෘතිය අංක. 25, නිදහස් මාවත,
 කොළඹ 07



ඉඩම් ප්‍රමාණය : අක්.00 - රු.ඩී 00 - පර්. 32.10
 පූර්ව ලංසු රැස්වීම : 2023.10.04 පෙ.ව. 10.00
 ලංසු කැඳවීම අවසන් දිනය: 2023.11.21 ප.ව. 2.00

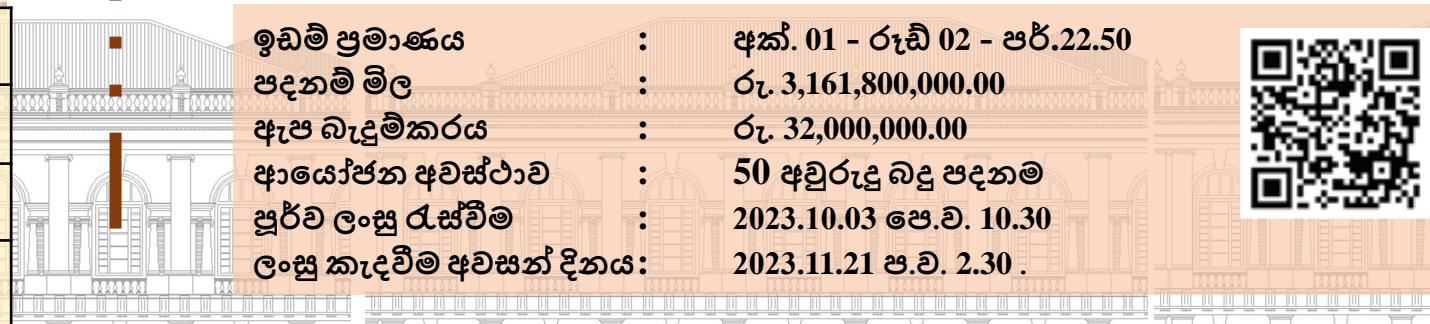
නාගරික
 සංවර්ධන
 අධිකාරිය
 සමග අගනා
 ආයෝජන
 අවස්ථා



ඉඩම් ප්‍රමාණය : අක්. 01 - රු.ඩී 02 - පර්.22.50
 පදනම් මිල : රු. 3,161,800,000.00
 ඇප බැඳුම්කරය : රු. 32,000,000.00
 ආයෝජන අවස්ථාව : 50 අවුරුදු බදු පදනම
 පූර්ව ලංසු රැස්වීම : 2023.10.03 පෙ.ව. 10.30
 ලංසු කැඳවීම අවසන් දිනය: 2023.11.21 ප.ව. 2.30 .



	ආයෝජන අවස්ථාව	30 අවුරුදු බදු පදනම	50 අවුරුදු බදු පදනම
01 වන ක්‍රමය	පදනම් මිල	රු. 226,900,000.00	රු. 316,500,000.00
02 වන ක්‍රමය	වාර්ෂික බදු කුලිය	උපරිම වාර්ෂික ලංසු මුදල	උපරිම වාර්ෂික ලංසු මුදල
	ඇප බැඳුම්කරය	රු. 2,500,000.00	රු. 3,500,000.00



මේ සඳහා උනන්දුවක් දක්වන අයදුම්කරුවන්ට අදාළ විස්තර ඇතුළත් ආයෝජන යෝජනා කැඳවීමේ ලේඛනය ආපසු නොගෙවනු ලබන රු. 100,000/- ක මුදල (බදු ඇතුළත්ව) බත්තරමුල්ල, සෙන්සිරිපාය - අදියර I, 6 වන මහලේ පිහිටි මුදල් අංශය වෙත ගෙවා සෙන්සිරිපාය - අදියර I, 8 වන මහලේ පිහිටි නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ දේපල කළමනාකරන හා සංවර්ධන අංශය වෙතින් 2023 සැප්තැම්බර් මස 14 වන දින සිට 2023 නොවැම්බර් මස 02 වන දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 9.00 සිට ප.ව. 2.30 දක්වා කාලය තුළදී ලබාගත හැකිය.
 පූර්ව ලංසු රැස්වීම ඉහත කී දිනයන් හා වේලාවන් හිදී සෙන්සිරිපාය - අදියර I, 9 වන මහලේ පිහිටි නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ ශ්‍රවණාගාරයේදී පැවැත්වේ.
 ඉහත සඳහන් පරිදි ලංසු කැඳවීම අවසන් වන මොහොතේදීම ලැබී ඇති තාක්ෂණික යෝජනා එසැනින් විවෘත කිරීම බත්තරමුල්ල සෙන්සිරිපාය - අදියර II, 12 වන මහලේ පිහිටි නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස අමාත්‍යාංශයේදී සිදු කරන අතර ඒ සඳහා ලංසුකරුට හෝ ඔහුගේ බලයලත් නියෝජිතයෙකුට සහභාගී විය හැකිය.

වැඩිදුර විස්තර පහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබා ගත හැක:
 අධ්‍යක්ෂ (දේපල සංවර්ධන),
 දේපල කළමනාකරන හා සංවර්ධන අංශය,
 නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය,
 8 වන මහල, සෙන්සිරිපාය - අදියර I, බත්තරමුල්ල,
 දුරකථන අංක:
 011 2875921 හෝ 011-2875916-20
 දිගුව: 2960-2967
 ෆැක්ස් : 011-2875900.
 විද්‍යුත් තැපෑල: directorred@uda.gov.lk
 වෙබ් අඩවිය : www.uda.gov.lk/investment-potential.html